

ISO 55001:2024

适用范围

ISO 55001规定了组织建立、实施、运行、保持和改进资产管理体系的要求。ISO 55001适用于所有类型的资产和所有类型及规模的组织。

组织可根据其核心业务类型或内外部环境要求，确定将何种资产纳入ISO 55001资产管理体系。ISO 55001既可以包含实物资产，也可以涵盖无形资产（包括数据资产）。

ISO 55001能够帮助组织及其相关方确立资产管理目标，明确资产管理决策准则，制定战略资产管理计划（SAMP），权衡成本、风险、机会和绩效，以在资产全寿命周期活动中实现资产价值（价值的实现既可以是无形的也可以是有形的，既可以是财务的也可以是非财务的），进而帮助组织持续改进资产、资产管理、资产管理体系的绩效。



ISO 55001:2024

Asset management —
资产管理

Asset management system —
资产管理体系

Requirements
要求



全国资产管理标准化技术委员会(SAC/TC 583)

① 中国标准化研究院(北京市海淀区知春路4号)

② 010-58811630/010-58811107

③ <https://www.55000.org.cn/>

ISO 55001:2024 核心要素

领导力

最高管理者应通过展示领导力与承诺，确保建立资产管理决策、资产管理体系范围、战略资产管理计划（SAMP）和资产管理目标，并与组织的战略方向及组织目标保持一致性。最高管理者还应确保将资产管理体系的要求纳入组织的业务过程中，并提供所需的资源。

策划

组织在策划资产管理体系时，应考虑内外部事项和相关方要求，并确定需要应对的风险与机遇。组织应建立与资产、资产管理和资产管理体系相关的风险评估过程，并应识别、收集和把握机遇。组织应制定战略资产管理计划（SAMP），包含决策、实施和调整资产管理活动的战略和方法。组织应建立和维护资产管理计划（AMP），AMP应与资产管理方针和SAMP保持协调性。

组织环境

组织应在理解相关方的需求与期望基础上，确定与资产管理目标相关，并影响实现资产管理体系预期结果的内外部事项。组织应确定资产管理体系的范围，考虑与其他管理体系的相互作用，并建立和应用与组织类型、规模和复杂程度相适应的资产管理决策框架。



运行

组织应通过策划、实施和控制资产全生命周期管理（包括资产的建立、获取、利用、维护、改进、更新和处置）来运行资产管理体系。组织应控制计划中的变更，并审查变更的意外后果，必要时采取措施以减轻任何不利影响。组织应确保外部提供的过程、产品、技术和服务得到控制，在考虑相关的风险和机遇的前提下纳入组织的资产管理体系。

支持

组织应确定并提供建立、实施、保持和持续改进资产管理体系所需的资源。包括确定人员所需的能力，并提供适当的培训、指导或岗位调整。同时，组织应确保员工意识到资产管理方针及其对资产管理体系的贡献和责任，并了解不符合资产管理体系要求的后果。组织应确定与资产、资产管理和资产管理体系有关的内外部沟通的内容、时机、对象及方式。组织还应获取、保持、利用和更新支持资产管理所需的数据、信息和知识。

绩效评价

组织应确定与资产、资产管理和资产管理体系绩效有关的需要监视和测量的内容，并确定监测、测量、分析和评估的方法。组织应评估资产和资产管理的绩效、资产管理体系的有效性及其对实现组织目标的贡献。



改进

组织应持续改进资产、资产管理和资产管理体系的适宜性、充分性和有效性。组织应建立过程，以预测与资产、资产管理和资产管理体系有关的决策需求，并应向相关方报告基于资产和资产管理绩效预测措施所做决策的长期影响。